

ГОДИШЕН ДОКЛАД ПО НАБЛЮДЕНИЕТО И КОНТРОЛА ПРИ ПРИЛАГАНЕТО НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ ЗА 2022 г.

Общият устройствен план (ОУП) на Община Лясковец - окончателен проект е разработен в изпълнение на договор от 2016 г. между Община Лясковец и проектантски колектив от Консорциум „Устройствено планиране за Лясковец“ ДЗЗД. Изработен е въз основа на Задание за изработване на проект за Общ устройствен план на Община Лясковец и Решение № 293-26.04.2013 г. на Общински съвет – Лясковец съгласно чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, придружен от предварителен проект за ОУП на Община Лясковец от 2017г. с нанесени промени и допълнения в съответствие с предписанията на компетентните органи.

Общият устройствен план на Община Лясковец е съгласуван със Становище по Екологична оценка (ЕО) ВТ-03/ 11.12.2017г. на МОСВ – Регионална инспекция по околната среда и водите – Велико Търново.

Основната цел на Общия устройствен план на Община Лясковец е да създаде териториална планова основа за дългосрочно устойчиво устройствено развитие, изграждане и комплексно устройство на общинската територия в хармонично единство на урбанизираните територии със съществуващите природни и антропогенни дадености и специфични социално-икономически условия за възпроизводство на обществото и за предлагане на възможности за пространствено вписване на общината в групата от съседни общини в границите на област Велико Търново.

Реализацията на така формулирани цели на ОУП на Община Лясковец е свързано с решаването на следните основни задачи:

- определяне структурата на територията на общината при отчитане на комплексните социално-икономически, пространствени и инфраструктурни предвиждания, както и на политиките за опазване на околната среда;
- пространствено структуриране на различните видове територии в зависимост от предвиденото в ОУП бъдещо основно предназначение.
- функционално зонироване на територията и определяне на допустимите и забранени дейности в различните функционални зони;
- съставяне на специфични правила и норми за определени територии с основно предназначение в землището на общината;
- развитие на системите за отдих и туризъм, свързани с природните и антропогенните характеристики на общината и наличните обекти на културно-историческото наследство;
- определяне на териториите с разпространение на предвидими природни бедствия и мерките за устройствена защита;
- определяне на границите на териториите за природна защита и културно-историческа защита и начините на тяхното използване;
- определяне на границите на нарушените територии и териториите за възстановяване.

В териториалния обхват на Община Лясковец попадат изцяло или частично:

1. **три защитени зони** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*:

- **BG0000279** “Стара река“, включена в списъка със защитени зони, приет с РМС №122 от 02.03.2007г.;

- **BG0000280** “Златаришка река“, включена в списъка със защитени зони, приет с РМС №122 от 02.03.2007г.;

- **BG0000610** “Река Янтра“, обявена със Заповед №РД-401/ 12.07.2016г. на министъра на околната среда и водите.

2. една защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*:

- **Защитена местност „Лесопарка“**, обявена със Заповед №РД-1302/ 30.12.2005г. на министъра на околната среда и водите.

С Решение № 453 от 25.10.2018 г. на Общински съвет – Лясковец е одобрен Общ устройствен план на Община Лясковец с включени следните графични и текстови материали:

А). Текстова част:

1. Обяснителна записка Етап Диагноза с приложения;

2. Обяснителна записка Етап Прогноза;

3. Правила и нормативи за прилагане на Общ устройствен план на Община Лясковец;

4. Доклад за изпълнение на препоръките от Експертния съвет и проведеното обществено обсъждане.

Б). Графична част:

1. Опорен план – М 1:20 000;

2. Опорен план – Собственост – М 1:20 000;

3. Действащи ПУП – М 1:20 000;

4. Окончателен проект – М 1:20 000;

4.1. Детайл град Лясковец – М 1:10 000;

4.2. Детайл село Джулюница – М 1: 10 000;

4.3. Детайл село Козаревец – М 1: 10 000;

4.4. Детайл село Мерданя – М 1: 10 000;

4.5. Детайл село Добри дял – М 1: 10 000;

4.6. Детайл село Драгижево – М 1: 10 000;

5. Инженерно – геоложка карта – М 1:50 000;

6. Пространствена и функционално - йерархична структура на мрежата от населени места – М 1:50 000;

7. Главни и второстепенни оси на урбанизация;

8. Туристически маршрути – М 1:50 000;

9. Недвижими културни ценности – М 1:50 000;

9.1. Детайл град Лясковец – М 1:10 000;

10. Зелена система – М 1:50 000;

11. Транспортно-комуникационна схема М 1:50 000;

12. Електроснабдяване – М 1:50 000;

13. Газоснабдяване – М 1:50 000;

14. Водоснабдяване – М 1: 50 000;

15. Канализация – М 1:50 000;

16. Телекомуникации – М 1:50 000;

17. Схема за превенция на природни бедствия – М 1:50 000;

18. Техническа инфраструктура – обща схема – М 1:50 000;

19. Защитени територии – М 1:50 000.

Решение № 453 от 25.10.2018 г. на Общински съвет – Лясковец за одобряване на Общ устройствен план на Община Лясковец е публикувано в Държавен вестник бр. 98 от 27.11.2018 г., в 30- дневния срок от обнародването му не е обжалвано и същото е влязло в сила.

В изпълнение на одобрения Общ устройствен план на Община Лясковец са извършени процедури по обявяване и одобряване на подробни устройствени планове за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, както следва : - *за землището на гр. Лясковец* са одобрени 7 (седем) подробни устройствени плана и са издадени 12 (дванадесет) разрешения за строеж; - *за землището на с. Драгижево* има издадено 1 (едно) разрешение за строеж; - *за землището на с. Мерданя* няма издадени документи; - *за землището на с. Козаревец* има издадени 2 (две) разрешения за строеж; - *за землището на с. Добри дял* има издадено 1 (едно) разрешение за строеж; - *за землището на с. Джулюница* има издадено 1 (едно) разрешение за строеж.

Община Лясковец е много добре позиционирана в националната комуникационно-транспортна мрежа. Разположението на Община Лясковец в близост с община Велико Търново, Горна Оряховица и Елена я прави кръстопът на транспортни артерии от най-висок клас.

В общината е изградена и значителна общинска пътна мрежа, която осигурява удобен достъп до всички населени места. На територията на Община Лясковец има 9 общински пътища с обща дължина 40,2 км. Трасетата на 6 от тях обслужват и територията на съседните общини Велико Търново, Стражица и Златарица: път VTR 2180 с дължина 6.7км.; VTR 1286 с дължина 4км; VTR 2287 с дължина 1.8 км.; VTR 1181 с дължина 8.4км.; VTR 1182 с дължина 3.7 км.; VTR 1183 с дължина 3.1 км.; VTR 1014 с дължина 5.2 км.; VTR 2184 с дължина 3.6 км.; VTR 1185 с дължина 3.7 км., като е посочена само дължината на трасетата на територията на Община Лясковец.

С предвижданията на плана се предлагат устройствени мерки, свързани с реконструкция на съществуващата и изграждане на нова модерна ВиК, електроснабдителна, телекомуникационна и газоснабдителна инфраструктура, покриващата потребностите на населението и временно пребиваващите.

Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на плана се извършваше въз основа на следните мерки и индикатори, чиито обхват е отговорност на Община Лясковец:

| Мярка по наблюдение или контрол | Срок | Индикатори | Периодичност на отчитане | Изпълнение |
|--|-----------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------|
| Намаляване емисиите от транспорта и битовия сектор, чрез подобряване състоянието на пътната мрежа и газифициране на района | Постоянен | Брой газифицирани битови абонати | 7 броя газифицирани битови абонати | Община Лясковец |
| Изграждане на велоалеи | Постоянен | Дължина на изграждане на велоалеи | Няма изградени велоалеи на | Община Лясковец |

| | | | | |
|---|-----------|--|--|--|
| | | | територията на общината | |
| Стимулиране ползването на алтернативни екосяобразни източници | Постоянен | Привеждане на разяснителни кампании, реализирани проекти и др. | Не са провеждани такива | Община Лясковец |
| Контрол върху нерегламентираното изхвърляне на отпадъци, оперативни дейности по почистване и рекултивиране на всички съществуващи нерегламентирани сметища и замърсени терени | Постоянен | <p>1) Брой и площ на регистрирани замърсени терени</p> <p>2) Брой и площ на изчистените терени</p> | <p>1) - Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в землището на гр. Лясковец; Общински път № VTR1181 III-514 (В. Търново - Г. Оряховица-Камен) - Козаревец - I-4 (В. Търново-Антоново) (участъкът попадащ в землището на гр. Лясковец) Общински път № VTR1182 III-514 (В. Търново-Г. Оряховица -Камен) - Лясковец - II-53 (Поликрайще-Г-Оряховица-Елена) (участъкът попадащ в землището на гр. Лясковец) Общински път № VTR1185 II 53(Поликрайще-Г. Оряховица-Елена) - Лясковец-местност "Манастир" Св. Св. Петър и Павел" - граница Община В. Търново; - Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци по общинската пътна мрежа: Граница Община В. Търново-Драгижево II-53 (Поликрайще - Г. Оряховица-Елена); Общински път № VTR1014 (участъкът попадащ в землището на с. Драгижево); Общински път № VTR2184 II-53 (Поликрайще - Г. Оряховица-Елена - Драгижево) - граница Община В. Търново (участъкът попадащ в</p> | Община Лясковец със съдействието на Кметствата на населените места |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | <p>землището на с. Драгижево);</p> <p>- Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в землището на с. Мердания;</p> <p>- Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в землището на с. Добри дял</p> <p>Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци по общинската пътна мрежа: Общински път № VTR2180 I-4 (В. Търново-Антоново) – Добри дял - граница Община Златарица (участъкът попадащ в землището на Добри дял);</p> <p>- Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в землището на с. Козаревец;</p> <p>- Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци по общинската пътна мрежа Общински път № VTR1181 III-514 (В. Търново - Г. Оряховица - Камен) - Козаревец - I-4 (В. Търново-Антоново) (участъкът попадащ в землището на с. Козаревец);</p> <p>Общински път № VTR1286 I-4 (В. Търново-Антоново) – Джулюница - граница Община Стражица (участъкът попадащ в землището на Козаревец);</p> <p>- Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в речните легла и прилежащите им земи, намиращи се на</p> | |
|--|--|--|--|--|

| | | | | |
|--|-----------|---|---|-----------------|
| | | | <p>територията на с. Джулюница;</p> <p>- Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в землището на с. Джулюница.</p> <p>Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци по общинската пътна мрежа: Общински път № VTR1286 I-4 (В. Търново-Антоново) – Джулюница - граница Община Стражица (участъкът попадащ в землището на Джулюница);</p> <p>Общински път № VTR2287 I-4 (В. Търново - Антоново) - гара Джулюница - граница Община Стражица (участъкът попадащ в землището на Джулюница) – изхода на републикански път посока с. Джулюница - Горско ново село в обхват около 500 метра извън населеното място.</p> <p>2) Изчистени са всички горепосочени терени.</p> | |
| Предприемане на мерки за безопасно и екологосъобразно съхраняване на продуктите за растителна защита с изтекъл срок на годност в общинския склад до крайното им обезвреждане | Постоянен | Доклад за извършените наблюдения и изпълнение на мерките | | |
| Инвентаризация на нарушени и замърсени терени, за които е необходимо рекултивация | Постоянен | <p>1) Наличие на нови нарушени терени(брой/площ/характер на регистрираните нарушения)</p> <p>2) Рекултивирани обекти. Брой на обектите и обхват на рекултивационните дейности</p> | <p>1) на територията на общината няма нарушени терени, които подлежат на рекултивация по смисъла на чл. 11, ал. 1 от ЗОЗЗ;</p> <p>2) няма рекултивирани обекти</p> | Община Лясковец |

| | | | | |
|--|-----------|---|--|--|
| Община Лясковец да информира писмено РИОСВ- Велико Търново за издаване на общински разрешения за ползване (въвеждане в експлоатация на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, в рамките на доклада по контрол и наблюдение) | Постоянен | Справка за издадените общински разрешения за ползване (въвеждане в експлоатация) на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения | Няма издадени удостоверения за ползване на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения | Община Лясковец |
| Предотвратяване на разпространение на чужди инвазивни видове | Постоянен | Озеленени или залесени площи (кадастрален номер на имот, дка) използвани видове за озеленяване или залесяване | Не е правено | Община Лясковец ДГС Горна Оряховица |
| Спазване на предприетите режими на управление на защитените територии и защитените зони | Постоянен | <ol style="list-style-type: none"> 1) Одобрени ПУП на територията на защитени територии и защитени зони, заета площ(дка) имоти с променено предназначение (кадастрален номер, дка) 2) Установени нарушения, в защитени територии и защитени зони, брой, местоположение, засегнати територии (дка) | <ol style="list-style-type: none"> 1) няма одобрени ПУП на територията на защитени територии и защитени зони 2) няма установени нарушения в защитени територии и защитени зони | Община Лясковец |

За периода на докладване няма установени неблагоприятни последствия върху околната среда от прилагането на Общ устройствен план на Община Лясковец, с него се постига хармонично единство на урбанизираната територия със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфичните социално-икономически условия на територията на общината.