



# ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45  
e-mail: [obshtina@lyaskovets.net](mailto:obshtina@lyaskovets.net), [www.lyaskovets.net](http://www.lyaskovets.net)



## ЗАПОВЕД

№ *1376* / *26.08* .....2014 г.,  
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 9, ал. 1 и ал. 2 и чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество,

## НАРЕЖДАМ:

1. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от десет стопански години, считано за стопанската 2014 / 2015 година, на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Джулюница, общ. Лясковец и включващи:

№	имот	начин на трайно ползване	площ, дка	категория	начална тръжна цена, лв.	депозит за участие, 10% от първоначалния годишен наем, лв.	час на провеждане на търга за наем
1	189042	нива	11.804	IV	200.67	20.07	8.30
2	189058	нива	7.496	IV	127.43	12.74	9.30
3	181080	нива	1.297	IV	22.05	2.20	10.30
4	187003	нива	1.313	IV	22.32	2.23	11.30
5	187005	нива	2.655	IV	45.14	4.51	13.00

Наемът за обектите по т. 1, да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

2. Търговете да се проведат на 12.09.2014 г. в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. 1, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

3. Условията за участие в търговете са конкретизирани в тръжната документация за обектите по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв. за всеки от обектите, в срок до 17.00 ч. на 11.09.2014 г. В търговете за всеки от обектите могат да участват всички физически и юридически лица, представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация.

Не се допускат до участие в търговете пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

4. Утвърждавам тръжна документация за всеки от обектите, както следва:
- 4.1. Копие от настоящата заповед;
  - 4.2. Копие от акт за общинска собственост.;
  - 4.3. Копие от скица;
  - 4.4. Проект на договор за наем;
  - 4.5. Описание на тръжни условия;
  - 4.6. Описание на документи за участие в търга;
  - 4.7. Заявление до тръжната комисия за участие в търга – Образец № 1;
  - 4.8. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;
  - 4.9. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – образец № 3 (Образец № 3а).

5. Оглед на обектите по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търговете, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

6. Депозитът за участие за всеки от обектите по т. 1 да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG11IORT80433300180001, BIC: IORTBGSF, ТБ “Инвестбанк” АД – клон Велико Търново, в срок до 11.09.2014 г. вкл.

7. Предложения за участие в търговете, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 11.09.2014 г.

8. При липса на кандидати, повторни търгове за отдаване под наем на обектите по т. 1 да се проведат на 18.09.2014 г., в същите часове, на същото място, при същите условия.

9. Тръжна документация за участие в повторните търгове се закупува до 17.00 ч. на 17.09.2014 г., депозит за участие да се внася до 17.09.2014 г. вкл., предложения за участие да се подават в срок до 17.00 ч. на 17.09.2014 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Янтра днес”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**



Съгласувал юрист:  
Гергана Кирилова

Изготвил: Пена Йорданова – експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ