

О Б Я В А

за обществеността

Уведомяваме Ви, че фирма: „ОЙРОШПЕД“ АД, : гр. София
има инвестиционно предложение:

Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) с обхват новообразуван УПИ VIII-за складови дейности чрез обединяване на УПИ XII-за ПСД и VIII-за стоп. инициатива в кв. 135 по плана на гр. Лясковец - Промислена зона

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

обединяване на двата урегулирани поземлени имота, собственост на възложителя, определяне зоната на застрояване с комплекс от складови сгради, съоръжения и елементи на вертикалната планировка, необходими за осъществяване на дейността на фирмата – складова, снабдителна, производствена и дистрибуционна логистика за временно и постоянно съхранение на палетизирани и непалетизирани товари.

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение;

Имотите попадат в Производствената зона на гр. Лясковец.

3. Местоположение на площадката за инвестиционното предложение /населено място, община, квартал, парцел, поземлен имот, собственост, близост до или засягане на защитени територии, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Инвестиционното предложение ще се осъществи в новообразуван УПИ VIII-за складови дейности. Не се предвижда изграждане промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът е от прилежаща улица от северозапад и улица-тупик от юг-югоизток.

Не засягат природни паркове и резервати.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията (водоползване);

Сградите и съоръженията са запазени с вода и електрическа енергия, от съществуващи отклонения от уличните мрежи за ВК и енергоснабдяване

5. Отпадъци, които се очаква да се генерират;

Отпадъчните води ще са предимно от битов характер и от измиване на помещенията и ще бъдат включени в канализационната система на населеното място по договор с експлоатационното дружество.

Отпадъците от дейността в количество до 1,5 м³/ месец са от клас 15 - Отпадъци от опаковки

15 01 01 хартиени и картонени опаковки

15 01 02 пластмасови опаковки

15 01 03 опаковки от дървесни материали

15 01 09 текстилни опаковки

Ще се събират разделно и ще бъдат предадени за транспорт и преработка и рециклиране на фирми с лиценз по Закона за отпадъците.

Битовите отпадъци в количество до 1 м³/ месец ще се съхраняват в контейнери и ще се депонират на определеното за това място чрез общинската система за сметосъбиране.

Всички производствени отпадъци ще се събират в метални контейнери, разположени до работното място, ще се съхраняват временно на съществуващите депа в района на предприятието и ще се предават като вторични суровини за събиране, транспортиране и третиране на фирми, които имат права и лицензи, като при предаването на строителни отпадъци ще бъдат сключвани писмени договори с лицензирани фирми за работа с отпадъци, сертифицирани рециклиращи фирми или с управляващите лица на съответните депа за отпадъчни строителни материали при условията на чл. 8 от Закона за управление на отпадъците съгласно вътрешния правилник на предприятието.

Отпадъците от строителната дейност - около 50м³ строителни отпадъци и изкопана пръст, ще се депонират разделно в двора при максимално оползотворяване при условията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (в сила от 13.11.2012г., обн. ДВ.бр.89 от 13 ноември 2012г.)