



# ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ



гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45  
e-mail: [obshtina@lyaskovets.net](mailto:obshtina@lyaskovets.net), [www.lyaskovets.net](http://www.lyaskovets.net)

## ЗАПОВЕД

№ 1494 / 15.08.2016 г.,  
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец,

## НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години, на част от имот - частна общинска собственост, представляващ 6 (шест) броя помещения, с общоползваема площ 169.00 кв. м. находящи се в сграда - склад, изградена в урегулиран поземлен имот (УПИ) I, в кв. 100 по Подробен устройствен план (ПУП) на с. Козаревец, общ. Лясковец, при начална месечна наемна цена в размер на 474.72 лв. с вкл. ДДС.

2. Наемът за обекта по т. 1, да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Разходите, свързани с ползването на наетата площ са за сметка на наемателя.

4. Търгът да се проведе на 25.08.2016 г. от 10.00 ч. в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. 1, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

5. Условието за участие в търга са конкретизирани в тръжната документация за обекта по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв., в срок до 17.00 ч. на 24.08.2016 г.

В търга за обекта по т. 1 могат да участват еднолични търговци и юридически лица, представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация.

Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко еднолични търговци и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

6. Утвърждавам тръжна документация за обекта, както следва:

6.1. Копие от настоящата заповед;

6.2. Копие от Акт за общинска собственост;

6.3. Проект на договор за наем;

6.4. Описание на тръжни условия;

6.5. Описание на документи за участие в търга;

6.6. Заявление до тръжната комисия за участие в търга – Образец № 1;

6.7. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;

6.8. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – Образец № 3.

7. Оглед на обекта по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търга, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

8. Депозитът за участие, представляващ 10 % от началната тръжна цена за годишен наем – 569.66 лв., да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG63STSA93003300180001, BIC: STSABGSF, Банка ДСК ЕАД – клон Велико Търново, в срок до 24.08.2016 г.

9. Предложения за участие в търга, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 24.08.2016 г.

10. При липса на кандидати, повторен търг за отдаване под наем на обекта по т. 1 да се проведе на 31.08.2016 г., в същия час, на същото място, при същите условия.

11. Определям срок за закупуване на тръжна документация за участие в повторния търг, подаване на предложения с оферти за търга и внасяне на депозит - до 17.00 часа 30.08.2016 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция "Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция", да се публикува във вестник "Янтра днес", на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юриконсулт:

Десислава Главнова



*Изготвил: Пена Йорданова – експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ*